

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <b>20.07.2017</b>	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>73:24:040701:45</b>	

Номер кадастрового квартала:	<b>73:24:040701</b>
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>29.01.1993</b>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	<b>Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Радищева, д. 82</b>
Площадь:	<b>2042 +/- 1 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.:	<b>1725474.07</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	<b>Земли населённых пунктов</b>
Виды разрешенного использования:	<b>Многоквартирные жилые дома</b>
Статус записи об объекте недвижимости:	<b>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</b>
Особые отметки:	<b>Территориальная зона: ЗРЗ Р-5</b>
Получатель выписки:	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Янтарный Дом"</b>

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ</b>	<b>Владиминова В.В.</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



20.08.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: <u>    </u>
20.07.2017		
Кадастровый номер:		<b>73:24:040701:45</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Янтарный Дом", ИНН: 7325144030, ОГРН: 1167325056194
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, № 73:24:040701:45-73/001/2017-21 от 20.07.2017, доля в праве 40/50
3. Документы-основания:	Договор купли-продажи от 13.07.2017, удостоверенный Шумиловой Е.Н., нотариусом нотариального округа город Ульяновск, 13.07.2017, реестровый номер 6-5367
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Безногов Андрей Станиславович
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

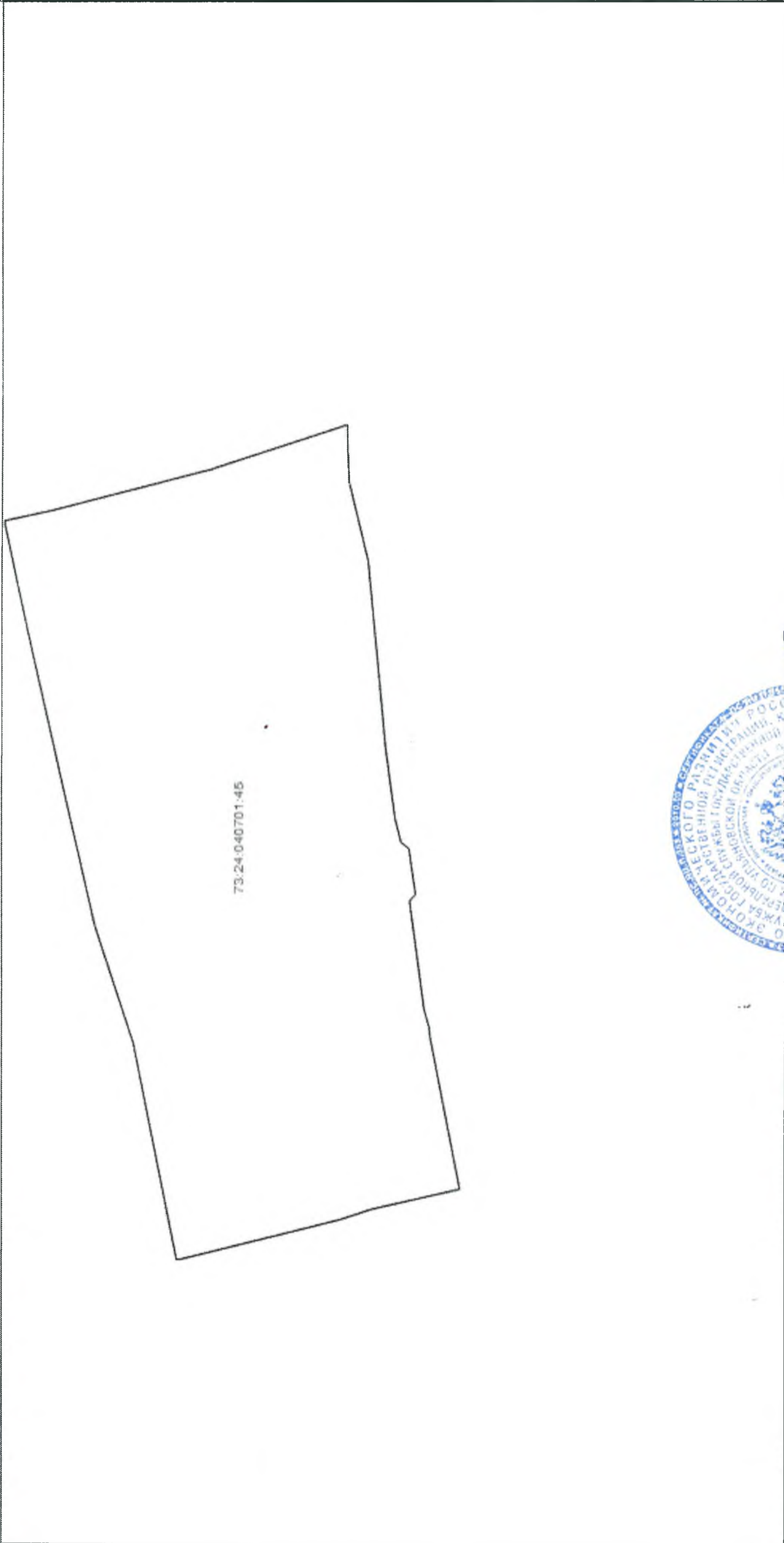
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	Владиминова В.В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 20.07.2017	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____
		73:24:040701:45

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	
Владими́рова В.В.	
(инициалы, фамилия)	